

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация Акционерное общество "Жилищная управляющая компания"	по ОКПО	79165603		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6330028887		
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Муниципальная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	14	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

446200, Самарская обл, Новокуйбышевск г, Кадомцева ул, д. № 3, корп. А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО АФ "ГКС-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **6315539816**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП **1026300964183**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 853	2 416	1 255
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	9	9	9
	Отложенные налоговые активы	1180	72	56	37
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 934	2 481	1 301
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	47	217	309
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6	97	4
	Дебиторская задолженность	1230	462 736	408 343	372 330
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	110	1 390
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	318	814	609
	Прочие оборотные активы	1260	191	302	27 374
	Итого по разделу II	1200	463 298	409 883	402 016
	БАЛАНС	1600	465 232	412 364	403 317

А.А.А.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	100	100	100
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(34 223)	(44 173)	(49 647)
	Итого по разделу III	1300	(33 123)	(43 073)	(48 547)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	234	203	83
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	392	940	-
	Итого по разделу IV	1400	626	1 143	83
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 570	15 035	22 004
	Кредиторская задолженность	1520	451 124	410 203	389 433
	Доходы будущих периодов	1530	34 686	27 486	38 610
	Оценочные обязательства	1540	1 189	1 473	1 678
	Прочие обязательства	1550	160	97	56
	Итого по разделу V	1500	497 729	454 294	451 781
	БАЛАНС	1700	465 232	412 364	403 317



Варламов Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)

21 марта 2023 г.